



PLAN LOCAL D'URBANISME

PROCEDURE DE MODIFICATION

PLAN DE ZONAGE

(Planche 1 - partie Nord)

Echelle 1/2 000ème

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 28.12.2012, approuvant la modification du Plan Local d'Urbanisme.

Cachet de la Mairie et signature du Maire :

Asstet d'Urbanisme et d'Environnement
28-30 Avenue Philippeaux - B.P. 10078
05031 SEDAN Cedex
Tél. 03.24.27.35.21 - Fax. 03.24.29.15.22
E-mail: dumay@dujay.fr

Publié le : 15/10/1985
Approuvé le : 24/02/1987

Révisé le:	Modifié le:	Mise à jour le:
22/01/2004	21/04/2005	
	06/11/2007	
	28/12/2012	

Sources : - Fond de plan vectoriel à partir des planches cadastrales.

LEGENDE

- Limite de Commune
- Limite de zone
- Droit de Préemption Urbain
- Limite de secteur
- Secteur du PPR à risque élevé (zone urbaine)
- Espace boisé classé à protéger
- Emplacement réservé
- Courbes de niveau
- Éléments remarquables à protéger

N° DE LA RESERVE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE RAPPROCHÉE
1	Rue Marsouin Élargissement à 8 m	Commune de Vireux-Wallerand	120 m²
2	Support par modification du P.L.U. approuvé le 06.11.2007 "Création d'une zone de stationnement - prise du caractère"	Commune de Vireux-Wallerand	10 200 m²
3	Support par modification du P.L.U. approuvé le 06.11.2007 "Déplacement des alignements - fangle du carrefour de la rue Proust - du centre des Bruyères"	Commune de Vireux-Wallerand	80 m²
4	Support par modification du P.L.U. approuvé le 28.12.2012 Rue de Nédon Élargissement à 8 m	Commune de Vireux-Wallerand	330 m²
5	Redressement de l'alignement à l'angle du carrefour de la rue des Roges "Vies" et du chemin des Bruyères	Commune de Vireux-Wallerand	8 m²
6	Chemin rural de "la Campagne" Élargissement de 1,20 m de largeur de part et d'autre du chemin	Commune de Vireux-Wallerand	2900 m²
9	Accès à la zone à urbaniser de "la Campagne"	Commune de Vireux-Wallerand	1120 m²
10	Support par modification du P.L.U. approuvé le 06.11.2007 "Aménagement de la voie et du carrefour"	Commune de Vireux-Wallerand	480 m²
11	Création d'une zone de stationnement dans le centre du bourg	Commune de Vireux-Wallerand	782 m²
13	Support par modification du P.L.U. approuvé le 28.12.2012 Élargissement de la rue Gustave Bernier	Commune de Vireux-Wallerand	640 m²
14	Support par modification du P.L.U. approuvé le 28.12.2012 "Accès au lotissement de "la Campagne"	Commune de Vireux-Wallerand	400 m²
15	Aménagement et mise en sécurité du carrefour desservant la zone à urbaniser et la route d'Argennes	Commune de Vireux-Wallerand	1780 m²

